

Butai, Lietaus g. 7, Vilnius



Statybinių charakteristikų, pilnos apdailos aprašymas.

| | |
|-----------------------------|--|
| Vidinės sienos ir pertvaros | Gipso kartono plokščių siūlės ir sujungimai užtaisyti, sienos nugaruntuotos, nuglaistytos ir nudažytos, san. mazge – plytelės. |
| Perdangos ir lubos | Įrengiamos įtempiamos lubos. Gipskartonio pakabinamos lubos - už papildomą priemoną. |
| Langai ir palangės | Vidaus palangės montuojamos. Angokraščiai tinkuoti, glaistyti, dažyti. |
| Durys | Įrengiamos buto vidaus durys su staktomis, apvadais. |
| Grindys | Kambariuose ir koridoriuje įrengiama laminuota grindų danga su grindjuostėmis. San. mazge įrengiama hidroizoliacija, plytelės. |
| Balkonai | Balkone dangos neįrengiamos. |
| Šildymas | Įrengiamas grindinis šildymas vonioje ir elektrinis gyvatukas. |
| Vėdinimas | Įrengiamas mechaninis vėdinimas, pakabinamas rekuperatorius. |
| San. mazgo įrengimas | Sumontuojami visi santechnikos prietaisai - pakabinamo WC komplektas, dušas arba vonia, praustuvas su spintele ir veidrodžiu, maišytuvas ir dušo sistema. |
| Elektra | Projektinėse vietose įrengiami įleidžiami (ne pakabinami) šviestuvai, jungikliai ir rozetės. Svetainėje įrengiamas pakabinamas šviestuvas, miegamajame - 2 pakabinami skaitymo šviestuvai. |
| Silpnos srovės | Įrengiami autonominiai priešgaisrinės signalizacijos davikliai. |

PASTABA:

1. Projekto vystytojas, vadovaudamasis projektavimų ir statybos veiklą reglamentuojančiais teisės aktais, turi teisę be atskiro Pirkėjų įspėjimo keisti techninius sprendinius ar medžiagas, nurodytas techniniame projekte, nekeičiant ir nepaprastinant esminių statinio reikalavimų ir išlaikant energinio naudingumo klasei keliamus reikalavimus.
2. Jeigu šiame priede nenumatytos konkrečios medžiagos ar konkretus darbų atlikimo būdas, Statytojas medžiagas bei darbų atlikimo būdą parenka savo nuožiūra.
3. Pasikeitus namo projektui, medžiagos bei darbų atlikimo būdas pakeičiami pagal namo projektą.
4. Dėl skirtingų statinio konstrukcijų, numatomų pastato sėdimų ir konstrukcijų nusistovėjimo, galimi konstrukcijų įtrūkimai neturintys jokios įtakos pastato konstrukcijų stiprumui ir pastovumui.



